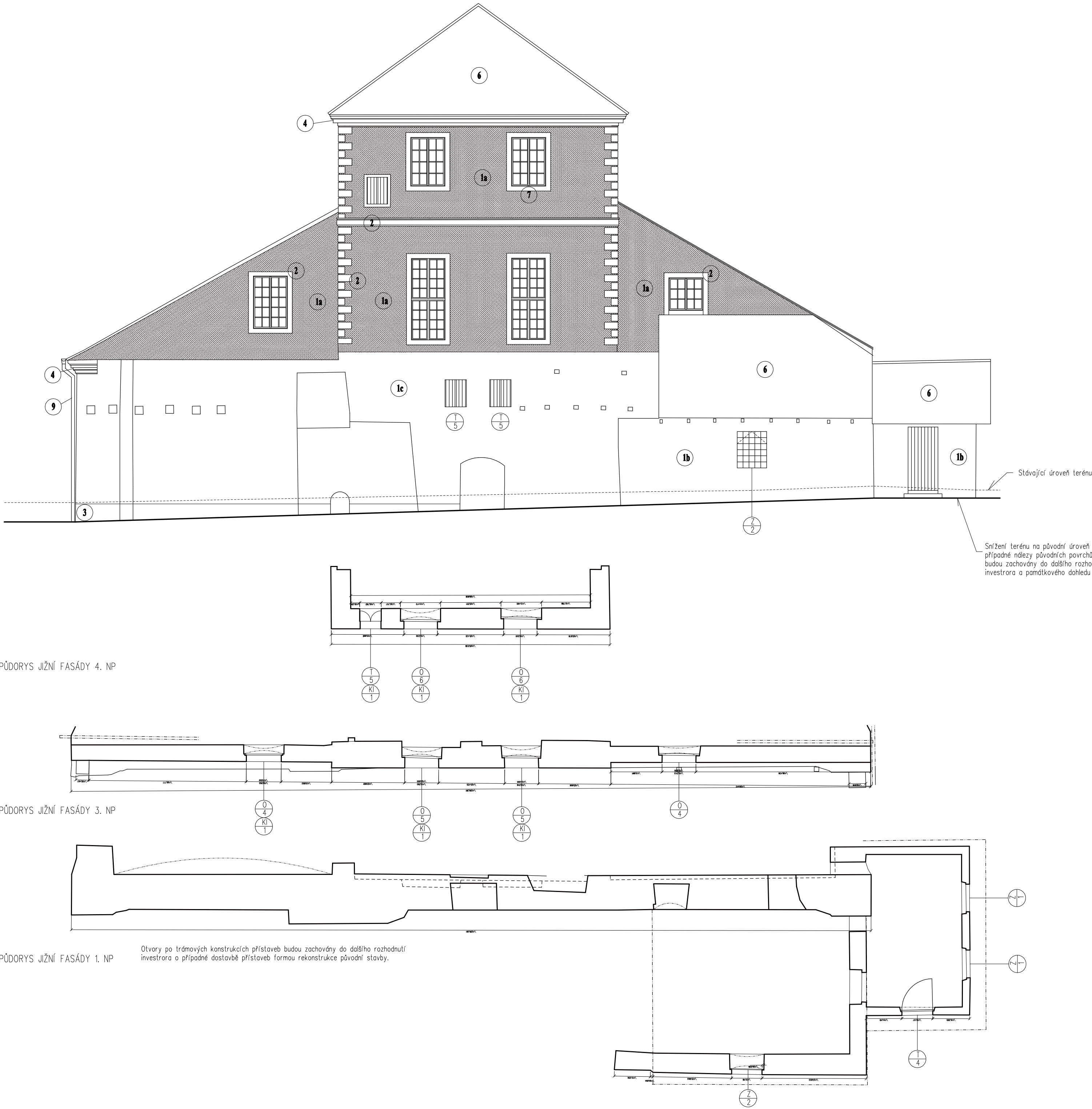




OTVORY A VÝPLNĚ OTVORŮ:

NA VÝKRESE POHLEDŮ JE STRUČNÝ POPIS. PODROBNĚ JE POPSÁNO V TABULKÁCH, KTERÉ TVOŘÍ SAMOSTATNOU PŘÍLOHU DOKUMENTACE. Výplně otvorů budou dřevěné. Okna zasklená čírymi skly, dvousklo, z exteriéru s nerovným povrchem. Barevnost bude upřesněna dle provedeního průzkumu torz výplní.

- Výplně otvorů jsou řešeny v pohledech a v tabulkách.
- Řešení je v úrovni pro stavební řízení a nenahrazuje výrobní a dodavatelskou dokumentaci – tu zpracuje výběrovým řízením vybraný výrobce výplní otvorů.
- Rozměrově je v tomto projektu řešeno pouze v přesnosti, kterou umožňuje současný stav stavby. Některé rozměry v této fázi není možno pro jejich nepřístupnost ani zaměřit (zazděné konstrukce, konstrukce v nepřístupných výškách,...).
- Přesné výrobní rozměry otvorů a prvků si před výrobou zaměří zvolený výrobce. Aby toto mohl provést, je nutné, aby dodavatel zednických prací provedl vyspravení a provedení stavebních otvorů včetně nahrubování přesných omítek.
- Aby měl dodavatel truhlářských a zámečnických prací dostatek času na svou činnost, budou zednické práce na otvorech provedeny na počátku prací.
- Kde došlo k nevratnému a neopravitelnému poškození výplní otvorů nebo výplně chybí, budou provedeny repliky původních výrobků. V případech, kde není již dochováno nic, ani neexistují historické podklady, budou výrobky provedeny dle historických zvyklostí pro tento typ staveb a jeho historické období.

OTVORY A VÝPLNĚ OTVORŮ, KTERÉ BUDOU OPRAVOVÁNY A DOPLŇOVÁNY :

- 0/4** Bude instalována replika původního dřevěného okna dle dochovaných torz. Profílce bude dle torza okenního křídla na severní fasádě nad nově prolomeným vstupem. Barevnost bude určena na základě původních oken ve věži po jejich zpřístupnění.
- 0/5** Bude instalována replika původního dřevěného okna dle dochovaných torz. Profílce bude dle torza rámu a okenního křídla dochovaného v pozici 0/5 (stávající stav). Barevnost bude určena na základě průzkumu barevnosti dochovaných torz.
- 0/6** Bude instalována replika původního dřevěného okna dle dochovaných torz. Profílce bude dle torza rámu a okenního křídla dochovaného v pozici 0/6 (stávající stav). Barevnost bude určena na základě průzkumu barevnosti dochovaných torz.
- 7/2** Okno do přístavby vodní elektrárny se nedochovalo. Podle zbytků otisku zde bylo kovové okno z T profilů se zasklením skláským tmelem, které je navrženo k obnově. Kovová část černá matná. V horní části bude výklopné okénko se dvěma řadami tabulek.
- T/4** Budou vyrobené nové dřevěné svlakové dveře. Barevnost bude shodná s okny 0/5.
- T/5** Budou vyrobené nové dřevěné svlakové okenice. Barevnost bude obdobná jako u okenic T/6.

DEŠŤOVÉ ŽLABY A SVODY, BLESKOSVODY:

- Stávající žlaby jsou z pozinkového plechu a budou zachovány. Budou upraveny trasy a umístění dešťových svodů – dle navrhovaného stavu. Do budoucna se počítá s tím, že dešťové vody budou odváděny do kanalizace, prozatímním budou dešťové vody odváděny na terén.
- Bleskosvodná soustava navržena v opravě střech zůstane zachována a jen v některých případech k mírnému posunu bleskosvodů tak, aby nedocházelo ke kolízi s dešťovými svody a otvory.

OMÍTKY, PROFILACE A PLASTICKÉ PRVKY

- Stávající dochované omítky jsou vápenné, značně poškozené a na mnoha plochách chybí – viz. stávající stav.
- Ždivo na plochách, kde omítky chybí vykazuje místy degradace – poškozené prvky budou vyměněny.
- Do ždiva jsou na mnoha místech vytvořeny různé niky a díry, které budou zazděny.
- U oken, dveří jsou jednoduché plastické stupy, které jsou poškozené a části jim chybí – tyto budou doplněny dle pohledů navrhovaného stavu.
- Plastické profílce šambrán, nadpraží a korunní římsy místy chybí a na mnoha místech jsou poškozené – budou doplněny a opraveny v původních profílacích, rozměrech v plném rozsahu.
- Po postavení lešení bude provedena podrobná prohlídka stávajících dochovaných omítek. Nesoudržné omítky budou odstraněny a zachovány zůstanou pouze soudržné omítky, které budou v technicky dobrém stavu.
- Budou provedeny rozvody elektroinstalací s vývody pro budoucí venkovní osvětlení.
- Před aplikací nových vápenných omítek bude podklad očištěn, omyt tlakovou vodou a bude vyspraveno spárování.
- Nové vápenné omítky budou provedené dle původní granulometrie. Omítky budou dvouvrstvé.
- Fasády budou opatřené vápenným fasádním nátěrem v barevnosti upřesněné dle provedeního průzkumu.
- Základní plocha fasád bude v barvě terakotové červené,
- architektonické články – římsa, pilasty, okenní a dveřní špalety a šambrány, portál vrat, v barvě sražené bílé
- Bude obnoven původní záklenek nad východním vjezdem do huťe.
- Blíže je řešeno v pohledech a zprávách.

LEGENDA FASÁDY:

- 1a.** Omítka základních ploch ždiva ze dvou vrstev, z hašeného vápna a písků, dřevem hlazená, pačokovaná pačokem z vápenného mléka, s pigmenty v odstínu terakotovém, dle dochované barevnosti schválené na základě provedených vzorků. Fasádní nátěr vápenný terakotový podle schválené barevnosti.
- 1b.** Omítka ždiva přístaveb ze dvou vrstev, z hašeného vápna a písků, dřevem hlazená, pačokovaná pačokem z vápenného mléka, s pigmenty v odstínu okrovém, dle dochované barevnosti schválené na základě provedených vzorků. Fasádní nátěr vápenný okrový podle schválené barevnosti.
- 1c.** Omítka ždiva v místě zbourané přístavby ze dvou vrstev, z hašeného vápna a písků, dřevem hlazená, pačokovaná pačokem z vápenného mléka, barevnost bílá, dle dochované barevnosti, do doby obnovy přístavby. Fasádní nátěr vápenem bílý.
- 2.** Omítka architektonických prvků a článků, ze dvou vrstev, z hašeného vápna a písků, dřevem hlazená, pačokovaná pačokem z vápna, s pigmenty v odstínu dle dochované barevnosti sražené bílé, schválené na základě provedených vzorků. Fasádní nátěr vápenný, sražený bílý, podle schválené barevnosti. Spadové plochy neoplechovaných parapetů a vystupujících prvků z malt budou chráněné hydrofobním difúzním nátěrem nanotechnologie.
- 3.** Omítka soklu, oddělená od základních ploch mělkou nutou, ze dvou vrstev, z hašeného vápna, písků a drcené cihly, dřevem hlazená, pačokovaná pačokem z vápna, s pigmenty v odstínu sražený bílý, dle dochované barevnosti, schválené na základě provedených vzorků. Fasádní nátěr vápenný, sražený bílý, podle schválené barevnosti. parapety budou opatřené ochranným hydrofobním difúzním nátěrem nanotechnologie.
- 4.** Obnova římsy K/1, tažené štukem, kletovaná, pačokovaná pačokem s pigmenty. Vnější nátěr z hašeného vápna, s pigmenty, v barevnosti sražený bílý, schválené na základě provedených vzorků. Profílce římsy hlavního objektu a věže bude shodná s dochovanou profílací. Šablony pro tažení opravovaných částí říms budou schválené GP a zástupcem památkového dohledu. Vodorovná mezera mezi římsou a hranou střechy, podhled krovu, bude zakryta hoblovanými prkny, natřenými vápenným nátěrem v odstínu římsy.
- 6.** Střešní krytina polená bobrovka rezná ostře polená, kladená na šupinové krytí. Okapná hrana rovná. Řešeno předchozí PD, k realizaci v roce 2019.
- 7.** Střešní krytina stávající z pozinkového plechu falcovaného bez nátěru. Zůstává bez úprav.
- 8.** Klempířské prvky, oplechování okenních parapetů na věži, z pozinkovaného plechu v barevnosti fasády prvků, sražený bílý.
- 9.** Okapy a svody z pozinkovaného plechu, zůstanou bez nátěru.

POZNÁMKA K ÚROVNI ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE :

Dokumentace je vypracovaná v úrovni pro : stavební řízení, projednání s DOSS, jednání s dodavateli a jako podklad pro stanovení ceny stavebních prací. Dokumentace nenahrazuje prováděcí, ani výrobní dokumentaci – tu si zajistí výběrovým řízením zvolení dodavatelé. Rozměry na výkresové dokumentaci je nutno, vzhledem ke křivostem objektu a v mnoha případech k nepřístupnosti pro měření, považovat za orientační – vybraný dodavatel bude v průběhu realizace provádět nová potřebná měření a nezbytnou aktualizaci rozměrů a tvarů.

ZODP. PROJEKTANT	ZAMĚŘIL A VYHOTOVIL:	PROJEKTANT	INGARCH.MILAN ŠINDLER
Ing. arch. Milan Šindler	Jaroslav Faiferlík ml. VODOPLAN s.r.o.	Ing. arch. Milan Šindler	IPD SERVIS
INVESTOR	Městys Jince, Čsl. dělostřelců 172, Jince		PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
	par. č. 1045, 1049/1, k.ú. Jince		Domanín 106,379 01 Třeboň
			TEL.777 178440
			IČO : 135 01 402
STAVBA A NÁZEV OBJEKTU	OPRAVA A OBNOVA FASÁD A VÝPLNÍ OTVORŮ HUŤ BARBORA JINCE		DATUM 03/2019
			STUPEŇ DSP
			ČÍS. ZAK.
NÁZEV VÝKRESU	POHLED JIŽNÍ - NÁVRH		MĚŘÍTKO 1:100 ČÍS. VÝKR. D.1.1304