



GG ARCHICO, a.s.
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
ZELENÉ NÁMĚSTÍ 1291
tel.: 576 517 107 www.archico.cz

VYPRACOVAL	GG Archico a.s., Zelené náměstí 1291, Uh. Hradiště	HIP	Ing. Jan Rýpal
MÍSTO STAVBY	Obec Rymice, k.ú. Rymice, stavba č.p.2 na parc.č. 2/1	DATUM	01/2019
INVESTOR	MUZEUM KROMĚŘÍŽSKA p.o., Velké náměstí 38, 763 11 Kroměříž	ÚČEL	DPS

**MUZEUM KROMĚŘÍŽSKA p.o., - Revitalizace
hospodářského dvora v Rymicích**

D. Dokumentace objektů
SO 03 Budova hospodářského dvora – část A+B1
03.1. Architektonicko - stavební řešení
D.03.1.01 Technická zpráva

ČÍSLO ZAKÁZKY	3584	ARCH.Č.	17-3584/4
---------------	-------------	---------	------------------

D.3.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Identifikační údaje:

STAVBA	: Muzeum Kroměřížska, p.o. – Revitalizace hospodářského dvora v Rymicích
INVESTOR	: Muzeum Kroměřížska, p.o., Velké náměstí 38/21, 767 01 Kroměříž
MÍSTO STAVBY	: Areál hospodářského dvora Rymice 2, p.č. st.2/1, p.č. st. 2/5, p.č. 720/3, p.č. 815, p.č. 720/1, p.č. 81/2,a p.č. 82/3
DRUH STAVBY	: stavební úpravy
PROJEKTANT	: GG Archico a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště
STUPEŇ PD	: Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
DATUM	: 01/2019
ČÍSLO ZAKÁZKY	: 3584
ARCHIVNÍ ČÍSLO	: 17-3584/4
STAVEBNÍ OBJEKT	: SO 03 Budova hospodářského dvora – část A+B1

1. Architektonické a výtvarné řešení

Architektonické řešení exteriéru je součástí objektu SO 02 Budova hospodářského dvora – fasády, kde je popsáno jakým způsobem bude řešen vnější vzhled budovy. V rámci objektu SO 03 jsou řešeny vnitřní dispozice a interiérové řešení. Předpokládané barevné řešení je v kombinaci bílé výmalby stěn i stropů v kontrastu s šedou betonovou podlahou v kombinaci s cihelnou dlažbou. Kovové prvky se předpokládají v barvě kovářské černi, dveře v tyrkysově modré barvě.

2. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Navrhovaná funkční náplň plně vychází ze zadání – archeologický a etnografický depozitář, související konzervátorské dílny a kanceláře se zázemím pro personál, prostor expozice se zázemím pro návštěvníky. Umístění jednotlivých provozů respektuje stávající dispoziční dělení objektu a vestavby jsou jen minimální.

Etnografický depozitář, který uchovává historickou zemědělskou techniku, je umístěn do křídla A téměř v celé jeho ploše. Jde o kapacitní uložení předmětů na podlahu, které dále nevyžaduje žádné další členění. U severního štítu budou příčkou odděleny místnosti pro strojovnu stabilního hasicího zařízení a dieselagregátu. Konzervátorská dílna je umístěna do samostatné části a bude doplněna vloženou galerií pro zvýšení podlahové plochy a WC pro personál. Část depozitáře, podmíněně přístupná i veřejnosti, bude umístěna do části B1, kde se nachází i kancelář etnografického pracovníka.

Podkroví bude řešeno z větší části jako volná nevyužitá plocha. V koutech objektu budou umístěny strojovny vytápění a vzduchotechniky a EPS. Únik z těchto prostor vede přes půdu ke schodišti v části B2.

3. Bezbariérové užívání stavby

Nově budou veškeré hlavní vstupy do budovy řešeny jako bezbariérové. Zpevněné plochy podél budovy budou přizpůsobeny dle výšky podlah v daných vstupech.

4. Konstrukční a stavebně technické řešení

V této fázi již budou provedeny veškeré zajišťovací práce, jsou provedeny veškeré nosné konstrukce dle nového dispozičního řešení a je provedeno nové zastřešení objektu a fasáda včetně výplní otvorů. Dále jsou provedeny přípravy pro odvětrání podlah, odvětrání VZT a kanalizace odtaž díslu a plynové komínky na střeche.

V rámci tohoto objektu budou vyzděny dělicí příčky pro vytvoření nových dispozic v objektech, provedeny veškeré konstrukce podlah, budou provedeny veškeré rozvody technického vybavení, provedeny omítky na nových konstrukcích a doplněny koncové prvky technického zařízení. Součástí budou i veškeré výrobky PSV a dokončovací práce.

4.1. Vrchní stavba

Jedná se pouze o nenosné dělicí zdivo, které bude vyzděno z keramických příčkových tl. 100-150mm na maltu pro tenké spáry.

V rámci tohoto objektu bude doplněna nová stropní konstrukce včetně schodiště pro ohoz v přístavku objektu A. Konstrukce bude ocelová s fošnovým záklopem sloužícím rovnou jako nášlapná vrstva. Stropní konstrukce musí být ze spodní části kryta SDK podhledem s požární odolností.

Na upravené ploše po odebrání stávající konstrukce podlah a odebrání potřebné zeminy bude provedena konstrukce odvětrávané podlahy (samotné odvětrání podlahy je i součástí SO 01). Provede se vrstva šterkodrti frakce 8/16 zhutněná po 5 cm, následně se položí plastové prefadílce provětrávané vrstvy a zmonolitní železobetonem.

4.2. Izolace proti vodě a parobrzdná izolace

Jako izolace proti vodě je navržena PVC fólie tl. 1,5mm oboustranně chráněná geotextilií 350g/m². Fólie bude položena na železobetonovou desku zmonolitněnou nad tvarovkami provětrávané podlahy.

Součástí šikmých střech jsou pak pojistné hydroizolace pod spádovými latěmi a dále difuzní fólie na tepelné izolaci a parobrzdná fólie nad SDK podhledy v zateplené části krovu .

Součástí stavby jsou i separační a parobrzdné folie v podlahách, parobrzdné pásy u oken, hydroizolační pásy apod.

4.3. Izolace tepelné

Zateplení stropů na konstrukce bude provedeno z desek z minerální plsti s pevností v tlaku 70 kPa o tl. 140mm.

Tepelná izolace v šikmých střeších v místě strojoven je navržena z minerální vaty tl. dle výšky krokve a následně pak do rastru pod krokviemi a to o celkové mocnosti izolace 160mm. V místě nových stěn oddělujících strojovny od půdy budou tyto zatepleny minerálními deskami tl. 200mm.

Zateplení podlah v 1.NP bude provedeno z polystyrenu XPS 5000CS tl. 200mm.

4.4. Podlahy

V první fázi dojde k odstranění stávající cihelné dlažby kompletně v celém objektu a k vybrání zeminy na úroveň spodní hrany nových podlah.

Ve větší části stavebního objektu bude provedena nová drátkobetonová podlaha tl. 200mm. Součástí podlahové konstrukce je i lemování, dilatace a soklíky.

V místě nášlapné vrstvy z pásů z linolea budou tyto nalepeny přímo na drátkobetonovou podlahu + PVC soklík.

Nášlapná vrstva z cihelné dlažby je navržena v místě rozvodů technického zařízení budovy. Skladba této podlahy je

- cihelná dlažba na cementové flexibilní lepidlo -35mm
- betonová mazanina + trapézový plech -65mm

Podlahy na půdě jsou řešeny pouze položenými dřevoštěpkovými deskami na pero a drážku. V místě pochůzných chodníků pak ve dvou vzájemně prošroubovaných vrstvách.

4.5. Omítky a fasáda

Vnitřní sanační omítky do výšky 0,5m nad viditelnou úroveň vlhkosti – uvažovaná výška v projektu je 3,0m nad úrovní podlahy v dané části objektu

Podklad

Podklad musí být suchý, pevný, soudržný, vyzrálý, bez prachu, mastnot, výkvětů, puchýřů a odlupujících se míst, biotického napadení a aktivních trhlin v ploše.

Přednástřík

Sanační podhoz pojený síranovzdorným cementem, pro ruční i strojní zpracování. Průmyslově vyráběná suchá omítková směs podle ČSN EN 998-1 – GP-CS IV, pevnost v tlaku $\geq 15,0$ MPa, přídržnost $\geq 0,15$ MPa – FP: A, B, C, reakce na oheň tř. A1, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 1,11$ W/m.K, faktor difuzního odporu $\mu \leq 25$.

Sanační omítka

Hydrofobizovaná pórovitá vápenotrasová sanační omítka s velmi dobrou schopností propouštět vodní páru a s možností škrábané povrchové úpravy (1 mm). Odpovídá směrnici WTA 2-9-04. Průmyslově vyráběná suchá omítková směs podle ČSN EN 998-1 – R-CS II, pevnost v tlaku $\geq 2,0$ MPa, přídržnou $\geq 0,15$ MPa – FP: A, B nebo C, reakce na oheň tř. A1, deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,5$ W/m.K, faktor difuzního odporu $\mu = 7$.

Vnitřní omítky od výšky 0,5m nad úrovní vlhkosti a omítky na nových konstrukcích

Omítky budou klasické vápenné + štuková vrstva. Podklad připravit jako pro sanační omítky

Veškeré rohy stěn budou opatřeny zesilujícími rohovými profily. V místě s mokřými provozy a za linkami bude omítka opatřena omyvatelnou cementovou stěrkou.

4.6. Obklady, malby a nátěry

Je počítáno s kompletní výmalbou všech dotčených prostor. Počítá se s odstínem bílé barvy. V místě s povrchovou úpravou z cementové stěrky bude tato provedena v krémovém odstínu cca jako fasáda. Nátěry konstrukcí a výrobků budou v kombinaci tyrkysového laku a v bílé barvě, případně kovářské černi.

Úpravy povrchů – podlahy, podhledy, stěny budou odpovídat příslušným normám a budou prováděny podle platných technologických pravidel výrobců jednotlivých materiálů a budou vybrány na základě odsouhlasení architektem.

Stěny hygienických zařízení a mokřích provozů budou mít jako finální vrstvu interiérovou omyvatelnou cementovou stěrku, která bude prováděna až po podhled.

4.7. Výplně otvorů vnitřních

Vnitřní dveře v 1. NP kromě skleněných budou dřevěné z odlehčené DTD dřevotřískové dutinky ve skryté bezpolodrážkové zárubni. Barva bude matný tyrkysový lak RAL 5018 na „lícové“ straně (ze strany chodeb před návštěvnickým WC a v přístavbě sekce C) a rubové straně a u ostatních dveří na obou stranách bílé barvy s kováním s povrchovou úpravou inoxchrom iron.

Dveře s požární odolností budou řešeny identicky.

Označení a popisy dveří budou provedeny přímo na křídle nebo na stěně vedle z řezaného broušeného plechu z nerezové oceli, hliníku nebo černé patinované oceli nebo gravírované do téhož nebo pomocí řezané grafiky. Grafické řešení je navrženo samostatně v rámci projektu interiéru.

Dveře do strojoven v 2. NP budou utilitárně řešené, s požadovanou požární odolností, dřevěné nebo kovové.

Dveře s požární odolností budou dále doplněny dle požárně bezpečnostního řešení (samoavírače, kouřotěsnost, apod.)

4.8. Podhledy

Uvažuje se především se sádkartonovými plnými podhledy jak v 1.NP v dílně, tak v podkroví v místnostech strojoven a dílny. Dále se uvažuje SDK krytí rozvodů. Požární odolnost dle požárně bezpečnostního řešení.

Zavěšení se předpokládá na ocelový rošt dle zásad vybraného systému.

4.9. Truhlářské, zámečnické a jiné výrobky:

Jedná se o výrobky PSV jako například výplně otvorů, mřížky, rohože apod. Tyto výrobky jsou podrobněji specifikovány v samostatných výpisech.

5. Technické vlastnosti stavby, výpis použitých norem.

Požadavky na vnitřní prostředí byly řešeny dle aktuálních vyhlášek a norem pro navrhované prostory. Výpis použitých zákonů, vyhlášek a norem:

- Zákon 350/2012Sb .
- Zákon 61/2008Sb.
- ČSN 73 4108 Hygienické zařízení a šatny
- ČSN 73 5305 Administrativní budovy a prostory
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ČSN 74 45 05 Podlahy, společná ustanovení
- Vyhláška č. 398/2009 Sb.
- Vyhláška č.268/2009 Sb.
- Vyhláška 78/2013 Sb.
- Nařízení vlády 361/2007 Sb.